Simulazione Tari Anno 2021

Simulazione analitica Comune di PESSINA CREMONESE

SIMULAZIONE 2021 MTR AREA BILANCIATO

Determinazione costi anno 2017 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

48.408,00 60,42%

Costi Variabili

31.710,00 39,58%

Costi complessivi totali €

80.118,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	63,35	63,35	30.666,47	20.088,29	50.754,75
UTENZE NON DOMESTICHE	36,65	36,65	17.741,53	11.621,72	29.363,25
<u>TOTALI</u>	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>48.408,00</u>	<u>31.710,00</u>	<u>80.118,00</u>

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	332.940,00
Kg Non Domestici Ripartiti	130.202,24
Kg Domestici Ripartiti	202.737,76

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	63,35%	36,65%	100,00%
TARI	50.754,75	29.363,25	80.118,00
Contributo provinciale Su TARI	2.537,74	1.468,16	4.005,90
Totale a carico degli Utenti	53.292,49	30.832,41	84.124,90
TARI ANNO PRECEDENTE			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	63,35%	36,65%	100,00%
TARI	49.351,92	28.548,89	77.900,81
Contributo provinciale Su TARI	2.467,60	1.427,44	3.895,04
Totale a carico degli Utenti	51.819,51	29.976,33	81.795,85
Scostamento Totale agli Utenti			
Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	1.472,98	856,08	2.329,05
Scostamento %	2,84%	2,86%	

Utenze Domestiche

QUOTA FISSA

Ka	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,85	0,85
2 COMPONENTI	1,62	1,62
3 COMPONENTI	2,01	2,01
4 COMPONENTI	2,60	2,60
5 COMPONENTI	3,20	3,20
6 O PIU'	3,67	3,67

Occupanti assegnati
per superficie in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	30,00
<=	60,00
<=	90,00
<=	120,00
<=	150,00
>	150,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,51	2,60	4,20	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,80	0,80	5,51	6,55	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,37	0,43	2,50	3,03	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,86	0,91	6,55	7,02	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,07	1,13	8,21	8,76	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,56	0,58	4,50	4,64	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	0,91	1,04	5,90	7,46	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,91	3,50	7,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	1,09	1,09	4,50	8,92	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,07	2,61	12,59	17,00	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	8,25	10,44	49,72	67,66	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,34	1,64	8,56	11,01	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,54441	0,54441
2 Componenti	0,63515	0,63515
3 Componenti	0,69996	0,69996
4 Componenti	0,75180	0,75180
5 Componente	0,80365	0,80365
6 o Più	0,84254	0,84254

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	36,97855	36,97855
2 Componenti	70,64299	70,64299
3 Componenti	87,64964	87,64964
4 Componenti	113,37760	113,37760
5 Componenti	139,54170	139,54170
6 o Più	159,86250	159,86250

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,57138	0,37489
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,89628	0,58465
3	Stabilimenti balneari	0,56578	0,37087
4	Esposizioni, autosaloni	0,40893	0,27001
5	Alberghi con ristorante	1,34442	0,88009
6	Alberghi senza ristorante	0,95790	0,62660
7	Case di cura e di riposo	1,09234	0,71452
8	Uffici, agenzie	1,19317	0,78146
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,63300	0,41416
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	1,10915	0,72434
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,45085	0,94838
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	1,02176	0,66587
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,16516	0,76004
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,01952	0,66944
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	1,22118	0,79619
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,42250	3,54090
17	Bar, caffè, pasticcerie	4,07808	2,66170
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	2,31913	1,51651
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	2,32473	1,51740
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	9,24289	6,03926
21	Discoteche, night club	1,50127	0,98229

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
UtENZE stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	30 %	30 %	0 %	0 %	USO STAGIONALE DOMESTICHE
Agevolazione 2	20 %	20 %	20 %	20 %	RECUPERO RIFIUTI ASSIMILATI
Agevolazione 3	40 %	40 %	40 %	40 %	ZONE IN CUI NON E' EFFETTUATA LA RA
Agevolazione 4	0 %	0 %	30 %	30 %	USO STAGIONALE NON DOMESTICHE
Agevolazione 5	30 %	30 %	30 %	30 %	RESIDENZA ALL' ESTERO
Agevolazione 6	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RIP
Agevolazione 7	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 8	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 9	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 10	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2020 3
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 14	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occnti	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	115	39,38%	17.794	0	0,00%	0	0	0,00%	0	115	39,38%	17.794
2	74	25,34%	12.414	0	0,00%	0	0	0,00%	0	74	25,34%	12.414
3	58	19,86%	10.233	0	0,00%	0	0	0,00%	0	58	19,86%	10.233
4	28	9,59%	5.191	0	0,00%	0	0	0,00%	0	28	9,59%	5.191
5	11	3,77%	1.562	0	0,00%	0	0	0,00%	0	11	3,77%	1.562
6 o +	6	2,05%	1.275	0	0,00%	0	0	0,00%	0	6	2,05%	1.275
Tot.	292	100,00%	48.469	0	0,00%	0	0	0,00%	0	292	100,00%	48.469

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	13.455,21	13.494,79	39,58	0,29%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	12.739,94	13.112,59	372,65	2,93%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	11.843,71	12.246,21	402,50	3,40%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	6.780,92	7.077,49	296,57	4,37%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	2.596,68	2.790,26	193,59	7,46%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	1.935,46	2.033,41	97,95	5,06%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totali	49.351,92	50.754,75	1.402,84	2,84%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	13.455,21	27,26	13.494,79	26,59	39,58	0,29%
2	12.739,94	25,81	13.112,59	25,84	372,65	2,93%
3	11.843,71	24,00	12.246,21	24,13	402,50	3,40%
4	6.780,92	13,74	7.077,49	13,94	296,57	4,37%
5	2.596,68	5,26	2.790,26	5,50	193,59	7,46%
6 o +	1.935,46	3,92	2.033,41	4,01	97,95	5,06%
Totali	49.351,92	100,00	50.754,75	100,00	1.402,84	2,84%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	SERVIZI AMBIENTALI			
					TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO %	IMPORTO
1	1	650,00	3,88%	Musei, biblioteche, scuole, associ	597,95	615,07	2,86%	17,12
1	2	598,86	3,57%	Campeggi, distributori carburante	862,49	886,87	2,83%	24,38
0	3			Stabilimenti balneari				
12	4	4.959,64	29,60%	Esposizioni, autosaloni	3.268,36	3.363,21	2,90%	94,84
0	5			Alberghi con ristorante				
0	6			Alberghi senza ristorante				
0	7			Case di cura e di riposo				
12	8	2.123,65	12,67%	Uffici, agenzie	4.077,17	4.193,43	2,85%	116,26
0	9			Banche ed istituti di credito, studi				
2	10	230,00	1,37%	Negozi abbigliamento, calzature, l	410,08	421,70	2,83%	11,62
0	11			Edicola, farmacia, tabaccaio, plu				
4	12	1.214,00	7,25%	Attività artigianali tipo botteghe : f	1.992,57	2.048,78	2,82%	56,21
0	13			Carrozzeria, autofficina, elettrauto				
3	14	5.120,00	30,56%	Attività industriali con capannoni	8.406,48	8.647,48	2,87%	241,00
2	15	1.005,00	6,00%	Attività artigianali di produzione di	1.971,78	2.027,46	2,82%	55,68
5	16	788,00	4,70%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	6.711,66	6.901,82	2,83%	190,16
0	17			Bar, caffè, pasticcerie				
0	18			Supermercato, pane e pasta, ma				
1	19	67,00	0,40%	Plurilicenze alimentari e/o miste	250,34	257,42	2,83%	7,09
0	20			Ortofrutta, pescherie, fiori e piant				
0	21			Discoteche, night club				
43		16.756,15	100,00%		28.548,89	29.363,25	2,85%	814,36

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
1	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	50401	0,9463	0,9199	0,03	2,86%
1	2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	50402	1,4809	1,4402	0,04	2,83%
12	4	Esposizioni, autosaloni	50404	0,6789	0,6598	0,02	2,90%
12	8	Uffici, agenzie	50408	1,9746	1,9199	0,05	2,85%
2	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	50410	1,8335	1,7830	0,05	2,83%
4	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	50412	1,6876	1,6413	0,05	2,82%
3	14	Attività industriali con capannoni di produzione	50414	1,6890	1,6419	0,05	2,87%
2	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	50415	2,0174	1,9620	0,06	2,82%
5	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	50416	8,9634	8,7164	0,25	2,83%
1	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	50419	3,8421	3,7364	0,11	2,83%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,54441	0,58764	-0,04	-7,36%
2 Componenti	0,63515	0,68558	-0,05	-7,36%
3 Componenti	0,69996	0,75554	-0,06	-7,36%
4 Componenti	0,75180	0,81151	-0,06	-7,36%
5 Componente	0,80365	0,86747	-0,06	-7,36%
6 o Più	0,84254	0,90945	-0,07	-7,36%

QUOTA VARIABILE		ANNO	SCOSTAMENTO	
OCCUPANTI		PREC	Euro	Perc
1 Componente	36,97855	29,91347	7,07	23,62%
2 Componenti	70,64299	57,14601	13,50	23,62%
3 Componenti	87,64964	70,90338	16,75	23,62%
4 Componenti	113,37760	91,71582	21,66	23,62%
5 Componenti	139,54170	112,88101	26,66	23,62%
6 o Più	159,86250	129,31931	30,54	23,62%

QUIGNO 2021