Simulazione Tari Anno 2024

Simulazione analitica Comune di PESSINA CREMONESE

SIMULAZIONE 2024 - INCREMENTO DEL 9,22%

Determinazione costi anno 2024 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

23.245,00 25,06%

Costi Variabili

69.530,00 74,94%

Costi complessivi totali €

92.775,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	76,99	76,99	17.896,33	53.531,15	71.427,47
UTENZE NON DOMESTICHE	23,01	23,01	5.348,67	15.998,85	21.347,53
TOTALI	100	100	23.245,00	69.530,00	92.775,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	318.880,00
Kg Non Domestici Ripartiti	65.573,38
Kg Domestici Ripartiti	253.306,62

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	76,99%	23,01%	100,00%
TARI	71.427,47	21.347,53	92.775,00
Contributo provinciale Su TARI	3.571,37	1.067,38	4.638,75
Totale a carico degli Utenti	74.998,85	22.415,90	97.414,75
TARI ANNO PRECEDENTE			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	76,99%	23,01%	100,00%
TARI	65.404,68	19.545,55	84.950,23
Contributo provinciale Su TARI	3.270,23	977,28	4.247,51
Totale a carico degli Utenti	68.674,91	20.522,82	89.197,74
Scostamento Totale agli Utenti			
Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	6.323,93	1.893,08	8.217,01
Scostamento %	9,21%	9,22%	

UtENZE Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

Occupanti assegnati
per superficie in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	30,00
<=	60,00
<=	90,00
<=	120,00
<=	150,00
>	150,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,85	0,85
2 COMPONENTI	1,62	1,62
3 COMPONENTI	2,01	2,01
4 COMPONENTI	2,60	2,60
5 COMPONENTI	3,20	3,20
6 O PIU'	3,67	3,67

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,51	2,60	4,20	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,80	0,80	5,51	6,55	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,37	0,43	2,50	3,03	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,86	0,91	6,55	7,02	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,07	1,13	8,21	8,76	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,56	0,58	4,50	4,64	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista	0,72	0,91	1,04	5,90	7,46	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,91	3,50	7,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	1,09	1,09	4,50	8,92	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,07	2,61	12,59	17,00	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	8,25	10,44	49,72	67,66	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,34	1,64	8,56	11,01	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,31747	0,31747
2 Componenti	0,37039	0,37039
3 Componenti	0,40818	0,40818
4 Componenti	0,43842	0,43842
5 Componente	0,46865	0,46865
6 o Più	0,49133	0,49133

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	102,67510	102,67510
2 Componenti	196,14820	196,14820
3 Componenti	243,36910	243,36910
4 Componenti	314,80580	314,80580
5 Componenti	387,45330	387,45330
6 o Più	443,87620	443,87620

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,34114	1,02473
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,53513	1,59810
3	Stabilimenti balneari	0,33780	1,01375
4	Esposizioni, autosaloni	0,24415	0,73805
5	Alberghi con ristorante	0,80269	2,40568
6	Alberghi senza ristorante	0,57192	1,71277
7	Case di cura e di riposo	0,65219	1,95309
8	Uffici, agenzie	0,71239	2,13608
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,37793	1,13209
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,66222	1,97993
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,86624	2,59233
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,61004	1,82012
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,69566	2,07752
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,60871	1,82988
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,72911	2,17634
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	3,23752	9,67884
17	Bar, caffè, pasticcerie	2,43483	7,27560
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	1,38464	4,14529
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,38798	4,14773
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	5,51849	16,50796
21	Discoteche, night club	0,89634	2,68504

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 2	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 3	0 %	0 %	0 %	0 %	
Distanza contenitore 4	0 %	0 %	0 %	0 %	
Compostaggio	0 %	0 %	0 %	0 %	
Residenti all'estero	0 %	0 %	0 %	0 %	
UtENZE stagionali	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 1	30 %	30 %	0 %	0 %	USO STAGIONALE DOMESTICHE
Agevolazione 2	20 %	20 %	20 %	20 %	RECUPERO RIFIUTI ASSIMILATI
Agevolazione 3	40 %	40 %	40 %	40 %	ZONE IN CUI NON E' EFFETTUATA LA RA
Agevolazione 4	0 %	0 %	30 %	30 %	USO STAGIONALE NON DOMESTICHE
Agevolazione 5	30 %	30 %	30 %	30 %	RESIDENZA ALL'ESTERO
Agevolazione 6	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RI
Agevolazione 7	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 8	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 9	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 10	0 %	0 %	0 %	0 %	116/2020 3
Agevolazione 11	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 12	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 13	0 %	20 %	0 %	20 %	Riduzione per COMPOSTAGGIO DOM
Agevolazione 14	99 %	99 %	99 %	99 %	Riduzione per ABITAZIONI OCCUPATE
Agevolazione 15	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 16	50 %	50 %	50 %	50 %	Riduzione per FAM. COMP. UNICO RES
Agevolazione 17	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 18	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 19	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 20	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 21	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 22	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 23	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 24	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 25	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 26	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 27	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 28	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 29	0 %	0 %	0 %	0 %	
Agevolazione 30	0 %	0 %	0 %	0 %	
Detrazione massima applicabile	100 %	100 %	100 %	100 %	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occ.nfi	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	121	41,58%	18.937	0	0,00%	0	0	0,00%	0	121	41,58%	18.937
2	83	28,52%	15.117	0	0,00%	0	0	0,00%	0	83	28,52%	15.117
3	44	15,12%	7.867	0	0,00%	0	0	0,00%	0	44	15,12%	7.867
4	26	8,93%	4.968	0	0,00%	0	0	0,00%	0	26	8,93%	4.968
5	7	2,41%	1.061	0	0,00%	0	0	0,00%	0	7	2,41%	1.061
6 o +	10	3,44%	1.856	0	0,00%	0	0	0,00%	0	10	3,44%	1.856
Tot.	291	100,00%	49.806	0	0,00%	0	0	0,00%	0	291	100,00%	49.806

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	15.310,05	16.818,64	1.508,59	9,85%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	19.921,83	21.766,27	1.844,44	9,26%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	12.764,95	13.919,39	1.154,45	9,04%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	9.518,38	10.363,09	844,70	8,87%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	2.960,15	3.209,41	249,26	8,42%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	4.929,32	5.350,67	421,34	8,55%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totale	65.404,68	71.427,47	6.022,79	9,21%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	15.310,05	23,41	16.818,64	23,55	1.508,59	9,85%
2	19.921,83	30,46	21.766,27	30,47	1.844,44	9,26%
3	12.764,95	19,52	13.919,39	19,49	1.154,45	9,04%
4	9.518,38	14,55	10.363,09	14,51	844,70	8,87%
5	2.960,15	4,53	3.209,41	4,49	249,26	8,42%
6 o +	4.929,32	7,54	5.350,67	7,49	421,34	8,55%
Totale	65.404,68	100,00	71.427,47	100,00	6.022,79	9,21%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Totale Utenze	Cod. Dpr	Totale MQ	% sup.	Descrizione	SERVIZI AMBIENTALI			
					TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO %	IMPORTO
1	1	650,00	9,34%	Musei, biblioteche, scuole, associ	812,94	887,82	9,21%	74,88
1	2	598,86	8,60%	Campeggi, distributori carburante	1.169,62	1.277,50	9,22%	107,88
0	3			Stabilimenti balneari				
8	4	1.132,64	16,27%	Esposizioni, autosaloni	1.018,80	1.112,48	9,20%	93,68
0	5			Alberghi con ristorante				
0	6			Alberghi senza ristorante				
0	7			Case di cura e di riposo				
10	8	1.066,79	15,32%	Uffici, agenzie	2.782,35	3.038,72	9,21%	256,37
0	9			Banche ed istituti di credito, studi				
2	10	230,00	3,30%	Negozi abbigliamento, calzature, l	556,39	607,69	9,22%	51,30
0	11			Edicola, farmacia, tabaccaio, plu				
4	12	1.663,00	23,89%	Attività artigianali tipo botteghe : f	3.700,04	4.041,36	9,22%	341,32
0	13			Carrozzeria, autofficina, elettrauto				
0	14			Attività industriali con capannoni				
2	15	1.005,00	14,43%	Attività artigianali di produzione di	2.673,38	2.919,97	9,22%	246,59
3	16	549,00	7,89%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	6.492,44	7.091,08	9,22%	598,64
0	17			Bar, caffè, pasticcerie				
0	18			Supermercato, pane e pasta, ma				
1	19	67,00	0,96%	Plurilicenze alimentari e/o miste	339,58	370,89	9,22%	31,31
0	20			Ortofrutta, pescherie, fiori e piant				
0	21			Discoteche, night club				
32		6.962,29	100,00%		19.545,55	21.347,53	9,22%	1.801,98

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
1	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	50401	1,3659	1,2507	0,12	9,21%
1	2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	50402	2,1332	1,9531	0,18	9,22%
8	4	Esposizioni, autosaloni	50404	0,9822	0,8995	0,08	9,20%
10	8	Uffici, agenzie	50408	2,8485	2,6082	0,24	9,21%
2	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	50410	2,6421	2,4191	0,22	9,22%
4	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	50412	2,4302	2,2249	0,21	9,22%
2	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	50415	2,9054	2,6601	0,25	9,22%
3	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	50416	12,9164	11,8259	1,09	9,22%
1	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	50419	5,5357	5,0683	0,47	9,22%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

OCCUPANTI	QUOTA FISSA AL MQ	ANNO	SCOSTAMENTO	
		PREC	Euro	Perc
1 Componente	0,31747	0,27415	0,04	15,80%
2 Componenti	0,37039	0,31984	0,05	15,80%
3 Componenti	0,40818	0,35248	0,06	15,80%
4 Componenti	0,43842	0,37859	0,06	15,80%
5 Componente	0,46865	0,4047	0,06	15,80%
6 o Più	0,49133	0,42428	0,07	15,80%

OCCUPANTI	QUOTA VARIABILE	ANNO	SCOSTAMENTO	
		PREC	Euro	Perc
1 Componente	102,67510	95,80737	6,87	7,17%
2 Componenti	196,14820	183,0282	13,12	7,17%
3 Componenti	243,36910	227,0906	16,28	7,17%
4 Componenti	314,80580	293,749	21,06	7,17%
5 Componenti	387,45330	361,5372	25,92	7,17%
6 o Più	443,87620	414,1861	29,69	7,17%

APRILE 2024