Simulazione Tari Anno 2023

Simulazione analitica Comune di PESSINA CREMONESE

SIMULAZIONE 2023 Incremento del 26,
NO AGRITURISMO

Determinazione costi anno 2023 con copertura al: 100,00 %

Costi Fissi

20.040,00 22,99%

Costi Variabili

67.141,00 77,01%

Costi complessivi totali €

87.181,00

Ripartizione dei costi

	% FIS	% VAR	FISSI €	VARIABILI €	TOTALI
UTENZE DOMESTICHE	<u>76,84</u>	<u>76,84</u>	15.398,74	51.591,14	66.989,88
UTENZE NON DOMESTICHE	<u>23,16</u>	<u>23,16</u>	4.641,26	15.549,86	20.191,12
TOTALI	100	100	20.040,00	67.141,00	87.181,00

Ripartizione Rifiuti KG

Kg Totali	<u>323.108,00</u>
Kg Non Domestici Ripartiti	<u>67.739,61</u>
Kg Domestici Ripartiti	<u>255.368,39</u>

RAFFRONTI TOTALI

TARI	Utenze Domestiche	Utenze Non Domestiche	Totale
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	76,84%	23,16%	100,00%
TARI	66.989,88	20.191,12	87.181,00
Contributo provinciale Su TARI	3.349,49	1.009,56	4.359,05
Totale a carico degli Utenti	70.339,38	21.201,67	91.541,05
TARI ANNO PRECEDENTE			
PERCENTUALI PER CATEGORIA TARI	76,84%	23,16%	100,00%
TARI	53.052,25	15.994,66	69.046,91
Contributo provinciale Su TARI	2.652,61	799,73	3.452,35
Totale a carico degli Utenti	55.704,86	16.794,39	72.499,25
Scostamento Totale agli Utenti			
Scostamento TARI su TARI ANNO PREC	14.634,52	4.407,28	19.041,80
Scostamento %	26,27%	26,24%	

UtENZE Domestiche

QUOTA FISSA

Ka

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,84	0,84
2 COMPONENTI	0,98	0,98
3 COMPONENTI	1,08	1,08
4 COMPONENTI	1,16	1,16
5 COMPONENTI	1,24	1,24
6 O PIU'	1,30	1,30

QUOTA COSTI VARIABILI

Kb

	Residenti	Non Residenti
1 COMPONENTE	0,85	0,85
2 COMPONENTI	1,62	1,62
3 COMPONENTI	2,01	2,01
4 COMPONENTI	2,60	2,60
5 COMPONENTI	3,20	3,20
6 O PIU'	3,67	3,67

Occupanti assegnati
per superficie in
assenza di
dichiarazione
mq

<=	30,00
<=	60,00
<=	90,00
<=	120,00
<=	150,00
>	150,00

TARI ANNO PREC

Contributo Prov.% 5,00

ADD.NALI TARI

Contrib. Prov. % 5,00

su Q.F. SI

e su Q.V. SI

UTENZE DOMESTICHE

COEFFICIENTI PER QUOTA FISSA E VARIABILE

Utenze Non Domestiche

CODICE	DESCRIZIONE	Kc			Kd		
		Min	App	Max	Min	App	Max
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,51	2,60	4,20	4,20
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,67	0,80	0,80	5,51	6,55	6,55
3	Stabilimenti balneari	0,38	0,50	0,63	3,11	4,15	5,20
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	0,37	0,43	2,50	3,03	3,55
5	Alberghi con ristorante	1,07	1,20	1,33	8,79	9,86	10,93
6	Alberghi senza ristorante	0,80	0,86	0,91	6,55	7,02	7,49
7	Case di cura e di riposo	0,95	0,98	1,00	7,82	8,01	8,19
8	Uffici, agenzie	1,00	1,07	1,13	8,21	8,76	9,30
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,55	0,56	0,58	4,50	4,64	4,78
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e	0,87	0,99	1,11	7,11	8,11	9,12
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,30	1,52	8,80	10,63	12,45
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista,	0,72	0,91	1,04	5,90	7,46	8,50
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,04	1,16	7,55	8,51	9,48
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,91	3,50	7,50	7,50
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,55	1,09	1,09	4,50	8,92	8,92
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4,84	4,84	7,42	39,67	39,67	60,88
17	Bar, caffè, pasticcerie	3,64	3,64	6,28	29,82	29,82	51,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, gene	1,76	2,07	2,38	14,43	16,99	19,55
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,07	2,61	12,59	17,00	21,41
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	8,25	10,44	49,72	67,66	85,60
21	Discoteche, night club	1,04	1,34	1,64	8,56	11,01	13,45

UTENZE NON DOMESTICHE

COEFFICIENTI QUOTA FISSA E VARIABILE

UTENZE DOMESTICHE

QUOTA FISSA AL MQ

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	0,27415	0,27415
2 Componenti	0,31984	0,31984
3 Componenti	0,35248	0,35248
4 Componenti	0,37859	0,37859
5 Componente	0,40470	0,40470
6 o Più	0,42428	0,42428

QUOTA VARIABILE

OCCUPANTI	Residenti	Non Residenti
1 Componente	95,80737	95,80737
2 Componenti	183,02820	183,02820
3 Componenti	227,09060	227,09060
4 Componenti	293,74900	293,74900
5 Componenti	361,53720	361,53720
6 o Più	414,18610	414,18610

UTENZE NON DOMESTICHE

COD	DESCRIZIONE	Fissa al Mq	Var. al Mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,28656	0,96412
2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	0,44951	1,50357
3	Stabilimenti balneari	0,28376	0,95379
4	Esposizioni, autosaloni	0,20509	0,69440
5	Alberghi con ristorante	0,67427	2,26340
6	Alberghi senza ristorante	0,48042	1,61146
7	Case di cura e di riposo	0,54784	1,83757
8	Uffici, agenzie	0,59841	2,00974
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	0,31747	1,06513
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferrame	0,55627	1,86283
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,72765	2,43900
12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elett	0,51245	1,71247
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,58437	1,95465
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,51132	1,72165
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,61246	2,04762
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	2,71956	9,10638
17	Bar, caffè, pasticcerie	2,04529	6,84528
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,	1,16312	3,90011
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,16593	3,90241
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	4,63561	15,53158
21	Discoteche, night club	0,75293	2,52623

TARIFE QUOTA FISSA E VARIABILE

Agevolazioni per UtENZE in percentuale

	DOMESTICA		NON DOMESTICA		Descrizione
	Fissa	Variabile	Fissa	Variabile	
Distanza contenitore 1	0%	0%	0%	0%	
Distanza contenitore 2	0%	0%	0%	0%	
Distanza contenitore 3	0%	0%	0%	0%	
Distanza contenitore 4	0%	0%	0%	0%	
Compostaggio	0%	0%	0%	0%	
Residenti all'estero	0%	0%	0%	0%	
UtENZE stagionali	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 1	30%	30%	0%	0%	USO STAGIONALE DOMESTICHE
Agevolazione 2	20%	20%	20%	20%	RECUPERO RIFIUTI ASSIMILATI
Agevolazione 3	40%	40%	40%	40%	ZONE IN CUI NON E' EFFETTUATA LA RA
Agevolazione 4	0%	0%	30%	30%	USO STAGIONALE NON DOMESTICHE
Agevolazione 5	30%	30%	30%	30%	RESIDENZA ALL' ESTERO
Agevolazione 6	50%	50%	50%	50%	Riduzione per RESIDENTI IN CASA DI RIP
Agevolazione 7	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 8	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 9	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 10	0%	0%	0%	0%	116/2020 3
Agevolazione 11	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 12	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 13	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 14	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 15	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 16	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 17	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 18	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 19	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 20	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 21	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 22	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 23	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 24	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 25	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 26	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 27	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 28	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 29	0%	0%	0%	0%	
Agevolazione 30	0%	0%	0%	0%	
Detrazione massima applicabile	100%	100%	100%	100%	

Riepilogo Simulazione

UTENZE DOMESTICHE

Composizione Per Classe

Classe Occinti	Residenti			Non Residenti			Pertinenze			Totali		
	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ	N° Utenze	%	MQ
1	114	38,91%	17.607	0	0,00%	0	0	0,00%	0	114	38,91%	17.607
2	87	29,69%	14.128	0	0,00%	0	0	0,00%	0	87	29,69%	14.128
3	52	17,75%	9.431	0	0,00%	0	0	0,00%	0	52	17,75%	9.431
4	22	7,51%	4.280	0	0,00%	0	0	0,00%	0	22	7,51%	4.280
5	8	2,73%	1.164	0	0,00%	0	0	0,00%	0	8	2,73%	1.164
6 o +	10	3,41%	1.856	0	0,00%	0	0	0,00%	0	10	3,41%	1.856
Tot.	293	100,00%	48.466	0	0,00%	0	0	0,00%	0	293	100,00%	48.466

Raffronto Importi Per Classe

Classe Occ.	Servizi Ambientali				Maggiorazioni			
	TARI Anno Prec	TARI	Scostamento		SU TARI Anno Prec	SU TARI	Scostamento	
			Importo	%			Importo	%
1	12.102,80	15.263,78	3.160,98	26,12%	0,00	0,00	0,00	#Num!
2	16.009,09	20.217,51	4.208,42	26,29%	0,00	0,00	0,00	#Num!
3	11.982,56	15.132,96	3.150,40	26,29%	0,00	0,00	0,00	#Num!
4	6.398,35	8.082,92	1.684,58	26,33%	0,00	0,00	0,00	#Num!
5	2.659,91	3.363,37	703,46	26,45%	0,00	0,00	0,00	#Num!
6 o +	3.899,53	4.929,33	1.029,80	26,41%	0,00	0,00	0,00	#Num!
Totale	53.052,25	66.989,88	13.937,63	26,27%	0,00	0,00	0,00	0,00%

Totale Servizi Ambientali e Maggiorazioni al netto del Contributo Provinciale					Scostamento	
Classe Occupanti	TARI Anno Prec	%	TARI	%	Importo	%
1	12.102,80	22,81	15.263,78	22,79	3.160,98	26,12%
2	16.009,09	30,18	20.217,51	30,18	4.208,42	26,29%
3	11.982,56	22,59	15.132,96	22,59	3.150,40	26,29%
4	6.398,35	12,06	8.082,92	12,07	1.684,58	26,33%
5	2.659,91	5,01	3.363,37	5,02	703,46	26,45%
6 o +	3.899,53	7,35	4.929,33	7,36	1.029,80	26,41%
Totale	53.052,25	100,00	66.989,88	100,00	13.937,63	26,27%

Raffronti Complessivi per Categoria

UTENZE NON DOMESTICHE

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Totale Utenze	Cod. Dpr 158	Totale MQ	% sup.	Descrizione	SERVIZI AMBIENTALI			
					TARI Anno Prec	TARI	SCOSTAMENTO %	IMPORTO
1	1	650,00	8,87%	Musei, biblioteche, scuole, associa	643,97	812,95	26,24%	168,98
1	2	598,86	8,18%	Campeggi, distributori carburante	926,54	1.169,63	26,24%	243,09
0	3			Stabilimenti balneari				
9	4	1.267,64	17,30%	Esposizioni, autosaloni	903,21	1.140,23	26,24%	237,02
0	5			Alberghi con ristorante				
0	6			Alberghi senza ristorante				
0	7			Case di cura e di riposo				
11	8	1.110,79	15,16%	Uffici, agenzie	2.294,96	2.897,11	26,24%	602,15
0	9			Banche ed istituti di credito, studi				
2	10	230,00	3,14%	Negozi abbigliamento, calzature, l	440,75	556,39	26,24%	115,64
0	11			Edicola, farmacia, tabaccaio, plur				
5	12	1.847,00	25,21%	Attività artigianali tipo botteghe : f	3.255,37	4.109,42	26,23%	854,04
0	13			Carrozzeria, autofficina, elettrauto				
0	14			Attività industriali con capannoni				
2	15	1.005,00	13,72%	Attività artigianali di produzione di	2.117,78	2.673,38	26,24%	555,60
3	16	549,00	7,49%	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	5.143,08	6.492,44	26,24%	1.349,36
0	17			Bar, caffè, pasticcerie				
0	18			Supermercato, pane e pasta, ma				
1	19	67,00	0,91%	Plurilicenze alimentari e/o miste	269,00	339,58	26,24%	70,58
0	20			Ortofrutta, pescherie, fiori e piante				
0	21			Discoteche, night club				
35		7.325,29	100,00%		15.994,66	20.191,12	26,24%	4.196,46

Raffronti Importi Tariffari Utenze Non Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

Numero Attività	Codice D.p.r 158	Descrizione	Codice Tari Anno Prec	Tari €	Tari Anno prec €	Scostamento Euro	%
1	1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	50401	1,2507	0,9907	0,26	26,24%
1	2	Campeggi, distributori carburante, impianti sportivi	50402	1,9531	1,5472	0,41	26,24%
9	4	Esposizioni, autosaloni	50404	0,8995	0,7125	0,19	26,24%
11	8	Uffici, agenzie	50408	2,6082	2,0661	0,54	26,24%
2	10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durev	50410	2,4191	1,9163	0,50	26,24%
5	12	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, elettricista, parrucchiere	50412	2,2249	1,7625	0,46	26,23%
2	15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	50415	2,6601	2,1072	0,55	26,24%
3	16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	50416	11,8259	9,3681	2,46	26,24%
1	19	Plurilicenze alimentari e/o miste	50419	5,0683	4,0150	1,05	26,24%

Raffronti Importi Tariffari Utenze Domestiche

SERVIZI AMBIENTALI AL NETTO DELLE MAGGIORAZIONI

UTENZE DOMESTICHE

	QUOTA FISSA AL MQ	ANNO	SCOSTAMENTO	
		PREC	Euro	Perc
OCCUPANTI				
1 Componente	0,27415	0,21969	0,05	24,79%
2 Componenti	0,31984	0,25631	0,06	24,79%
3 Componenti	0,35248	0,28246	0,07	24,79%
4 Componenti	0,37859	0,30339	0,08	24,79%
5 Componente	0,40470	0,32431	0,08	24,79%
6 o Più	0,42428	0,34	0,08	24,79%

	QUOTA VARIABILE	ANNO	SCOSTAMENTO	
		PREC	Euro	Perc
OCCUPANTI				
1 Componente	95,80737	75,60506	20,20	26,72%
2 Componenti	183,02820	144,4342	38,59	26,72%
3 Componenti	227,09060	179,2054	47,89	26,72%
4 Componenti	293,74900	231,808	61,94	26,72%
5 Componenti	361,53720	285,3021	76,24	26,72%
6 o Più	414,18610	326,8493	87,34	26,72%

MARZO 2023